



Общество с ограниченной ответственностью
«Эксперт Групп»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ

технического состояния строительных конструкций здания
ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра,
ул. Заводская, д. 5.

Арх. №ОТС-0778-09-2023

Директор ООО «Эксперт Групп»

_____ Д.С. Гусельников

«20» сентября 2023 г.

М.П.

Магнитогорск, 2023

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---|----|
| 1 ВВОДНАЯ ЧАСТЬ | 3 |
| 1.1 Основания для проведения обследования | 3 |
| 1.2 Сведения об организации, выполнявшей обследование | 3 |
| 1.3 Сведения о праве выполнения работ..... | 4 |
| 1.4 Сведения о специалистах | 4 |
| 2 ОБЪЕКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ | 5 |
| 3 ДАННЫЕ О ЗАКАЗЧИКЕ | 5 |
| 4 ЦЕЛИ ОБСЛЕДОВАНИЯ..... | 6 |
| 5 ЗАДАЧА И СОДЕРЖАНИЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ | 6 |
| 6 СВЕДЕНИЯ О РАСМОТРЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ ДОКУМЕНТАХ..... | 7 |
| 7 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ | 8 |
| 7.1 Общие сведения | 8 |
| 7.2 Назначение объекта обследования | 8 |
| 7.3 Краткая характеристика объекта обследования..... | 8 |
| 8 РЕЗУЛЬТАТЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ | 15 |
| 8.1 Натурное обследование | 15 |
| 8.2 Соответствие конструкций проектной документации | 15 |
| 8.3 Состояние фундаментов | 15 |
| 8.4 Контроль пространственного положения конструкций..... | 15 |
| 8.5 Исследование свойств материалов конструкций..... | 16 |
| 9 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ | 17 |
| 9.1 Выводы по результатам обследования | 17 |
| 9.2 Рекомендации по техническим решениям и поддержанию объекта обследования в работоспособном состоянии | 17 |
| 10 ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ..... | 18 |
| ПРИЛОЖЕНИЯ | 19 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ А – ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ПРОВЕДЕНИЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ | 20 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ Б – ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ОБСЛЕДОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ КОНСТРУКЦИЙ..... | 24 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ В – ПРИКАЗ О НАЗНАЧЕНИИ ГРУППЫ СПЕЦИАЛИСТОВ..... | 28 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ Г – КОПИИ ВЫПИСОК ИЗ РЕЕСТРОВ ЧЛЕНОВ СРО..... | 29 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ Д – ПЕРЕЧЕНЬ ПРИБОРОВ И ОБОРУДОВАНИЯ..... | 33 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ Е – МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ | 34 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ Ж – ОБМЕРНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ..... | 36 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ И – ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ПОВРЕЖДЕНИЙ..... | 38 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ К – КОНТРОЛЬ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПОЛОЖЕНИЯ КОНСТРУКЦИЙ | 39 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ Л – ОПРЕДЕЛЕНИЕ СВОЙСТВ МАТЕРИАЛОВ КОНСТРУКЦИЙ | 41 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ М – КОПИИ ДОКУМЕНТОВ | 43 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ Н – СПИСОК НОРМАТИВНОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ И МЕТОДИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ИСПОЛЪЗУЕМОЙ В ПРОЦЕССЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ | 51 |

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 2 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

1 ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

1.1 Основания для проведения обследования

1) Договор №14/ТО от 16.08.2023 г., заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Групп» (ООО «Эксперт Групп») и ФГУП «РФЯЦ – ВНИИТФ им. академика Е.И. Забабахина».

2) Техническое задание на проведение обследования (см. приложение А).

3) Программа проведения обследования (см. приложение Б).

1.2 Сведения об организации, выполнявшей обследование

| | |
|--|--|
| Название организации | Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Групп» (ООО «Эксперт Групп») |
| Юридический адрес | 455047, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Пейзажная, д. 29А |
| Почтовый адрес | 455047, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Пейзажная, д. 29А |
| Телефон | +7 (351) 945-01-07; +7 (963) 479-14-56 |
| E-mail | expertgroup.mgn@gmail.com |
| ОГРН | 1107456000926 |
| ИНН | 7456000987 |
| КПП | 745501001 |
| Банковские реквизиты | ФИЛИАЛ «ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 046577964, р/с 40702810938070002466, к/с 30101810100000000964 |
| Руководитель организации | Гусельников Дмитрий Сергеевич |
| Сведения о соответствии системы менеджмента качества организации | Сертификат № СДС.РИ.СС.00193-19 от 25.06.2019 г. соответствия системы менеджмента качества ООО «Эксперт Групп» требованиям стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) |
| Сведения об аттестации лаборатории неразрушающего контроля | Свидетельство №ЛНК-056А0069 от 13.08.2021 г. об аттестации лаборатории неразрушающего контроля ООО «Эксперт Групп», предоставляющее право на проведение контроля оборудования и материалов неразрушающими методами, выданное Независимым органом по аттестации лабораторий неразрушающего контроля АО Независимый Технический Центр «Диагностика», г. Магнитогорск. Срок действия до 13.08.2024 г. |

Копии указанных документов представлены в приложении М.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 3 |

1.3 Сведения о праве выполнения работ

– выписка из реестра членов СРО №7456000987-20230830-1423 от 30.08.2023 г. о праве выполнения инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, в том числе в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;

– выписка из реестра членов СРО №7456000987-20230830-1424 от 30.08.2023 г. о праве осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, в том числе в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Копии выписок из реестра членов саморегулируемых организаций представлены в приложении Г.

1.4 Сведения о специалистах

– директор ООО «Эксперт Групп», специалист НК по ВИК, МК и УК, геодезист – Гусельников Д.С.

- диплом ВСА №0303508 от 02.06.2005 г. инженера по специальности «Промышленное и гражданское строительство», «Магнитогорский государственный технический университет им. Г.И. Носова»;

- удостоверение о повышении квалификации №0045-ПКИЗ-02-2019-012 от 26.12.2019 г. по программе «Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции объектов капитального строительства» (Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты), АНО ДПО «ИПК ТЕХНОПРОГРЕСС»;

- квалификационное удостоверение №0005-05-9847 от 19.07.2019 г. (специалист неразрушающего контроля II уровня по ВИК, МК и УК), ФГБОУ ВО «МГТУ им. Г. И. Носова»;

- удостоверение о повышении квалификации №2790823 от 2023 г. по курсу: «Инженерно-геодезические изыскания», ООО «Купол».

– ведущий специалист – Букусова И.Н.

- диплом ВСГ №0414832 от 14.06.2007 г. инженера по специальности «Производство строительных материалов, изделий и конструкций», «Магнитогорский государственный технический университет им. Г.И. Носова»;

- удостоверение о повышении квалификации №0003-ПКИЗ-009-2022-0006 от 15.09.2022 г. по программе «Организация инженерных изысканий», АНО ДПО «ИПК ТЕХНОПРОГРЕСС»;

- удостоверение о повышении квалификации №0003-ПКИЗ-009-2022-0002 от 22.09.2022 г. по программе «Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции объектов капитального строительства» (Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты), АНО ДПО «ИПК ТЕХНОПРОГРЕСС».

Группа специалистов назначена приказом директора ООО «Эксперт Групп» №ЭГ-254 от 16.08.2023 г. Приказ о назначении группы специалистов представлен в приложении В.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|-----------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 4 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

2 ОБЪЕКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

Объект обследования технического состояния – строительные конструкции здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5. (далее – здание).

Срок проведения натурного обследования – август-сентябрь 2023 г.

Заключение по результатам обследования распространяется на несущие и ограждающие конструкции здания.

Заключение по результатам обследования не распространяется на инженерные сети и коммуникации, а также на оборудование, расположенное внутри здания.

3 ДАННЫЕ О ЗАКАЗЧИКЕ

| | |
|---------------------------|---|
| Наименование организации | Федеральное государственное унитарное предприятие «Российский федеральный ядерный центр – Всероссийский научно-исследовательский институт технической физики имени академика Е. И. Забабахина» (ФГУП «РФЯЦ – ВНИИТФ им. академика Е.И. Забабахина») |
| Юридический адрес: | 456770, г. Снежинск, Челябинской обл., ул. Васильева, 13 |
| Почтовый адрес: | 456770, г. Снежинск, Челябинской обл., ул. Васильева, 13 |
| Факс | 8 (35146) 5-22-33 |
| e-mail: | vniitf@vniitf.ru |
| ИНН: | 7423000572 |
| КПП: | 785150001 |
| БИК | 047501602 |
| ОГРН | 1027401350932 |
| Банковские реквизиты: | Р/сч. 40502810672060100002, к/сч. 30101807000000000602 в ПАО Сбербанк, г. Челябинск |
| Руководитель организации: | Начальник ВНИЦ – Клименко Дмитрий Яковлевич |

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 5 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

4 ЦЕЛИ ОБСЛЕДОВАНИЯ

Цель обследования:

- оценка соответствия объекта обследования предъявляемым к нему требованиям нормативно-технической документации;
- оценка фактического состояния строительных конструкций объекта обследования и их элементов.

5 ЗАДАЧА И СОДЕРЖАНИЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ

Задача обследования – определение возможности дальнейшей безаварийной эксплуатации объекта.

Содержание обследования согласно ГОСТ 31937-2011:

- изучение проектно-конструкторской и эксплуатационно-технической документации объекта;
- изучение эксплуатационной ситуации объекта;
- детальный осмотр строительных конструкций объекта и выявление дефектов и повреждений по внешним признакам с необходимыми замерами и их фиксация;
- натурное обследование строительных конструкций объекта;
- обмерные работы строительных конструкций объекта;
- оценка влияния дефектов и повреждений на несущую способность отдельных конструкций и объекта в целом;
- фотофиксация дефектов и повреждений;
- графическое оформление материалов обследования с указанием обнаруженных дефектов и повреждений;
- проведение неразрушающих испытаний по изучению свойств материалов строительных конструкций объекта;
- определение пространственного положения строительных конструкций, их фактических сечений и размеров;
- оценка технического состояния конструктивных элементов объекта;
- разработка рекомендаций по дальнейшей эксплуатации объекта;
- камеральная обработка и анализ результатов обследования;
- составление заключения по результатам обследования с выводами и рекомендациями.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 6 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

6 СВЕДЕНИЯ О РАССМОТРЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ ДОКУМЕНТАХ

Сведения о рассмотренных в процессе обследования документах представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Сведения о предоставленных документах

| № п/п | Наименование документа | Шифр (номер, код, дата) документа | Примечание |
|-------|--|---|---|
| 1 | Технический паспорт | Технический паспорт на здание производственные мастерские ОРИНО, расположенное по адресу: Московская обл., Истринский р-н, г. Истра, ул. Заводская, дом. №5. Инв. №052:020-10454/44. Дата: 02.09.2010 г. | Составлен: ГУП МО «Московское областное бюро технической инвентаризации» |
| 2 | Заключение по результатам обследования | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания производственные мастерские ОРИНО, расположенного по адресу: Московская обл., Истринский р-н, г. Истра, ул. Заводская, д. 5 Арх. №ОТС-0533-04-2020 Дата 20.04.2020 г. | Разработано: ООО «Эксперт Групп» |

На момент проведения обследования не представлены следующие документы:

- полный комплект общестроительных чертежей с указанием всех изменений, внесенных при производстве работ, и отметок о согласовании этих изменений с проектной организацией, разработавшей проект;
- сертификаты, технические паспорта, удостоверяющие качество конструкций и материалов;
- акты приемки в эксплуатацию с указанием недоделок, акты устранения недоделок;
- технический журнал по эксплуатации объекта;
- журнал периодических осмотров объекта;
- журнал авторского надзора;
- данные инженерно-геодезических изысканий;
- данные инженерно-геологических изысканий;
- документы о ремонтах, проводимых на объекте.

Документация предоставлена не в полном объеме, что не соответствует требованиям ГОСТ 31937-2011. Отсутствие вышеуказанных документов не препятствует проведению обследования в полном объеме. Недостающие данные, необходимые для проведения работ по обследованию, были собраны в процессе его проведения по согласованию с заказчиком, путем исследования свойств материалов конструкций и проведением обмерных работ.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 7 |

7 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ

7.1 Общие сведения

Таблица 2 – Общие сведения по объекту и его эксплуатации

| | |
|---|-----------------------|
| 1.1 Общие сведения по зданию | |
| Год ввода в эксплуатацию | 1959 |
| Количество этажей | 1 |
| Площадь застройки, м ² | 1834,0 |
| Строительный объем, м ³ | 10227,0 |
| 2 Климатические условия | |
| Климатический район (согласно СП 131.13330.2012) | IV |
| Тип местности (согласно СП 20.13330.2016) | B |
| Снеговой район (согласно СП 20.13330.2016) | III |
| Нормативная снеговая нагрузка (согласно СП 20.13330.2016) | 150 кг/м ² |
| Ветровой район (согласно СП 20.13330.2016) | I |
| Нормативная ветровая нагрузка (согласно СП 20.13330.2016) | 23 кг/м ² |
| 3 Внутренняя среда | |
| Освещение | Комбинированное |
| Отопление | Центральное |
| Вентиляция | Естественная |
| Водоснабжение | Центральное |
| Водоотведение | Центральное |
| Электроснабжение | Центральное |

7.2 Назначение объекта обследования

Назначение объекта – размещение производственных, административно-бытовых, складских и вспомогательных помещений.

7.3 Краткая характеристика объекта обследования

Объект обследования – здание производственные мастерские ОРИНО, расположенное по адресу: Московская обл., Истринский р-н, г. Истра, ул. Заводская, д. 5

Объект обследования представляет собой одноэтажное здание прямоугольной конфигурации в плане с размерами в осях «1-12» пролета «А-Е» 66,5×32,68 м.

Конструктивная схема здания – смешанная. Опирающие конструкции покрытия и перекрытия организованы по несущим стенам и колоннам здания.

Максимальная высота здания в уровне кровельного конька – 7,97 м.

Полезная высота помещений – 3,02-5,73 м.

Фундаменты:

– под колонны – монолитные железобетонные стаканного типа;

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|-----------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 8 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

– под стеновое ограждение – сборные железобетонные ленточные, выполнены из блоков типа ФБС, толщиной 500 мм.

Колонны – в осях «2-10» пролета «Г-Д» от отм. 0,000 до отм. +6,600 – сборные железобетонные двухконсольные прямоугольного поперечного сечения в подкрановой части 400×350 мм, в шатровой части 350×300 мм. Вылет консолей 150 – 500 мм, высота консоли 400 – 850 мм. Шаг колонн 6,0 м.

Стеновое ограждение:

– каменная кладка, выполненная из глиняного кирпича на цементно-песчаном растворе, толщиной 380 мм;

– по оси «11» пролета «В-Д» – каменная кладка, выполненная из глиняного кирпича на цементно-песчаном растворе толщиной 510 мм.

Перегородки:

– каменная кладка, выполненная из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе, толщиной 120, 250, 380 мм;

– в осях «2-6» пролета «Д-Е» – выполнены из комплексной панели типа «Сэндвич» толщиной 160 мм.

Перегородки встроенного помещения в осях «10-11» пролета «Г-Д» на отм. +4,580 – выполнены из стеклоблоков толщиной 50 мм.

Стойки по оси «12» пролета «Д-Е» – металлические, выполнены из трубы сечением Ø220 мм.

Балки покрытия:

– сборные железобетонные с металлической шпренгельной системой, сечением 600×300 мм. Толщина стенки 120 мм, высота стенки 500 мм, толщина полки 100 мм, ширина полки 300 мм. Шаг балок S=6,0 м. Шпренгельная система – металлическая, выполнена из двух прокатных уголков сечением 75×8 мм. Стойки железобетонные прямоугольного сечения 100×300 мм;

– по оси «12» пролета «Д-Е» на отм. +3,840 – металлические, выполненные из прокатного швеллера №14;

– в осях «2-3» пролета «В-Г» на отм. +4,180 – металлические, выполненные из одиночного прокатного двутавра №17;

– в осях «2-4» и «6-8» пролета «В-Г» на отм. +3,150 – металлические, выполненные из одиночного прокатного двутавра №26.

Плиты покрытия – сборные железобетонные ребристые размером 2000×500×80 мм.

Прогоны покрытия – сборные железобетонные таврового сечения 350×160 мм. Толщина стенки 60 мм, высота стенки 290 мм, толщина полки 60мм, ширина полки 160 мм. Шаг балок S=2,0 м.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 9 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

Горизонтальные связи по покрытию – в осях «10-11» пролета «Г-Д» и в осях «2-3» пролета «Г-Д» – металлические крестовые. Раскосы таврового сечения, выполнены из двух равнополочных прокатных уголков сечением 75×8 мм.

Перекрытие встроенного помещения в осях «10-11» пролета «Г-Д» на отм. +3,200 – монолитное железобетонное толщиной 200 мм по металлическим балкам. Главные балки выполнены из одиночного прокатного швеллера №24, S=6,0 м. Второстепенные балки выполнены из двух прокатных швеллеров №10, S=0,85 м. Стойка перекрытия выполнена из двух прокатных швеллеров №24. Настил – листовая сталь толщиной 6 мм.

Подкрановые балки – расположенные в осях «2-10» по ряду «Г» и по ряду «Д», монолитные железобетонные таврового сечения 600×320 мм. Толщина стенки 140 мм, высота стенки 490 мм, толщина полки 110 мм, ширина полки 320 мм.

Грузоподъемное оборудование

– в осях «2-10» пролета «Г-Д» – мостовой кран, грузоподъемностью Q=1,5 т. Направляющие – крановый рельс КР-50;

– в осях «3-6» пролета «В-Г» – электрический тельфер грузоподъемностью Q=0,5 т. Ездовая балка – одиночный прокатный двутавр №18, L=18,0 м.

Лестница от отм. 0,000 до отм. +4,530 – металлическая. Ступени выполнены из стального рифленого листа толщиной 5 мм. Вылет ступени 240 мм, длина ступени 780 мм, высота ступени 170 мм. Косоуры выполнены из одиночного прокатного швеллера №16.

Кровля – двускатная, рулонная. Уклон кровли:

- в осях «2-11» пролета «Г-Д» $i=0,11$;
- в осях «1-12» пролета «Д-Е» $i=0,09$;
- в осях «1-12» пролета «Б-Г» $i=0,07$;
- в осях «8-12» пролета «А-В» $i=0,02$;
- в осях «1-2» пролета «В-Е», в осях «11-12» пролета «В-Е» $i=0,06$.

Состав кровли: кровли в осях «1-12» пролета «В-Е»:

- 1 слой мембраны ПВХ;
- цементно-песчаная стяжка $t=50$ мм;
- утеплитель – ПИР-панель $t=150$ мм;
- один слой пароизоляции;
- сборные железобетонные плиты.

Внутренняя отделка – штукатурка, побелка, керамическая плитка.

Наружная отделка – штукатурка, побелка.

Полы – бетонные, керамическая плитка, деревянные, линолеум.

Заполнение оконных проемов – двойной стеклопакет в пластиковом переплете из ПВХ профилей.

Двери – металлические.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 10 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

Ворота – металлические.

Система водоотведения дождевых и талых вод – неорганизованный наружный водоотвод.

Отопление здания осуществляется от котельной. В качестве отопительных приборов использованы стальные регистры и стальные трубы.

Водоснабжение здания предусмотрено от наружной сети водопровода. Внутренняя сеть водопровода выполнена из стальных водопроводных труб различного диаметра.

Горячее водоснабжение работает от местных водонагревателей. Система горячего водоснабжения с нижней разводкой. Трубы – стальные водогазопроводные.

Канализация хозяйственно-бытовая. Хозяйственно-бытовая система канализации выполнена самотечной со сбросом в городскую канализационную сеть. Канализационные стояки проложены совместно со стояками горячего и холодного водоснабжения. Канализационные трубы – стальные, чугунные и пластиковые.

Вентиляция в здании – принудительно-вытяжная и естественная. Воздуховоды стальные прямоугольного сечения.

Электроснабжение здания выполнено от существующих сетей. По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники относятся ко II категории. Вводно-распределительные устройства – панели ВРУ. Распределительная и магистральная сеть выполнена кабелем АВВГ. Освещение выполнено люминесцентными лампами и лампами ДРЛ, проводка выполнена открыто и закрыто.

Отмостка – бетонная.

Температурные воздействия отсутствуют.

Чертежи объектов представлены в приложении Ж.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 11 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |



Фотография 7.3.1 – Общий вид здания



Фотография 7.3.2 – Общий вид здания

| | | | | | Закключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
|------|------|---------|-------|------|--|------|
| | | | | | | 12 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |



Фотография 7.3.3 – Общий вид здания



Фотография 7.3.4 – Общий вид кровли здания

| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | | 13 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |



Фотография 7.3.5 – Общий вид производственных помещений здания



Фотография 7.3.6 – Общий вид производственных помещений здания

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 14 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

8 РЕЗУЛЬТАТЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ

8.1 Натурное обследование

В результате проведенного натурного обследования и инструментального контроля строительных конструкций здания их состояние оценено как работоспособное. Ведомость дефектов и повреждений по типу конструкций с указанием категории технического состояния приведена в приложении И.

Таблица 3 – Сводная ведомость дефектов и повреждений

| Наименование конструкции | Тип дефекта (повреждения) | Причина возникновения дефекта (повреждения) |
|--------------------------|---------------------------|---|
| Полы | Трещины в бетоне пола | Механическое воздействие. Длительный срок эксплуатации |

8.2 Соответствие конструкций проектной документации

Документация на здание предоставлена в объеме, указанном в таблице 1. Геометрические размеры, сечения элементов и конструктивные особенности здания, полученные в процессе обследования, путём проведения обмерных работ и определения свойств материалов конструкций неразрушающими методами контроля, в целом соответствуют представленной проектной документации.

Чертежи объекта представлены в приложении Ж.

8.3 Состояние фундаментов

Состояние грунтов основания и фундаментов здания оценивалось по результатам натурного обследования и по косвенным признакам, а именно по состоянию внутренних и наружных стен, узлов и участков сопряжения элементов конструкций, а также по результатам контроля пространственного положения конструкций здания.

В процессе проведения обследования дефекты и повреждения, указывающие на неравномерную осадку фундаментов и грунтов основания здания, не выявлены.

На основании вышесказанного сделан вывод о работоспособном состоянии фундаментов и грунтов основания здания.

Для определения действительных осадок и крена фундаментов необходимы периодические геодезические наблюдения с устройством осадочных марок на конструкциях наружных стен здания и их привязкой к стационарным геодезическим высотным пунктам.

8.4 Контроль пространственного положения конструкций

В процессе проведения обследования здания были произведены измерения отклонений колонн здания от вертикали.

В результате анализа полученных данных геодезической съёмки было установлено, что:

– максимальное отклонение колонн здания от вертикали составляет 39 мм, что превышает предельно допустимое отклонение, равное 10 мм для колонн данной высоты, согласно таблице 4.9 СП 70.13330.2012 и является следствием некачественной выверки конструкций в процессе

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 15 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

монтажа на этапе возведения здания и не указывает на неравномерную осадку грунтов основания и фундаментов здания.

При анализе данных, представленных в заключении (арх. №ОТС-0533-04-2020, дата 20.04.2020 г.) сделан вывод о том, что увеличение параметров отклонения колонн от вертикали не происходит. Состояние фундаментов и грунтов основания здания оценивается как работоспособное.

Результаты контроля приведены в приложении К.

8.5 Исследование свойств материалов конструкций

В процессе проведения обследования здания были проведены неразрушающие испытания для исследования свойств материалов строительных конструкций.

По результатам исследования свойств материалов установлено:

– прочность бетона балок покрытия, подкрановых балок и колонн, расположенных в осях «1-12» пролета «А-Е» находится в пределах 34,5-38,7 МПа (класс бетона не менее В30), что соответствует требованиям СП 63.13330.2012;

– прочность бетона плит покрытия, расположенных в осях «1-12» пролета «А-Е» находится в пределах 17,2-19,2 МПа (класс бетона не менее В15), что соответствует требованиям СП 63.13330.2012.

Протоколы определения фактических свойств материалов строительных конструкций представлены в приложении Л.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 16 |

9 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

9.1 Выводы по результатам обследования

При проведении обследования строительных конструкций здания был выявлен дефект конструкций пола (трещины в бетоне, см. приложение И).

Основными причинами возникновения данных повреждений являются длительный срок эксплуатации и механическое воздействие.

На основании анализа полученных в результате обследования данных установлено следующее:

- 1) Состояние фундаментов и грунтов основания оценено как **работоспособное**.
- 2) Бетон, использованный при изготовлении несущих конструкций, **соответствует** требованиям СП 63.13330.2012.
- 3) Максимальное отклонение колонн здания **превышает** предельно допустимые значения согласно СП 70.13330.2012.

9.2 Рекомендации по техническим решениям и поддержанию объекта обследования в работоспособном состоянии

- 1) Выполнить ремонт конструкций пола. (см. приложение И, пп. 1).

В процессе дальнейшей эксплуатации здания необходимо:

- соблюдать требования действующей нормативно-технической документации;
- не допускать замачивания конструкций здания;
- не допускать ударных воздействий на несущие конструкции здания при выполнении строительных и ремонтных работ;
- не допускать подвешивания грузов и технологического оборудования к несущим конструкциям здания без проведения предварительных поверочных расчётов несущей способности;
- не допускать складирование строительного мусора, инвентаря и оборудования на строительных конструкциях здания;
- не допускать использование конструкций здания в качестве упоров, оттяжек и т.п. при проведении монтажных или ремонтных работ без соответствующего проекта;
- проводить периодические осмотры по графику, составленному службой технического надзора и утвержденному руководителем организации, но не реже одного раза в квартал;
- своевременно проводить планово-предупредительные ремонты конструкций здания;
- разработать технический журнал по эксплуатации сооружения;
- внести в технический паспорт сооружения сведения о проведенном обследовании.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 17 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

10 ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ

1) Объект обследования – строительные конструкции здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5, **соответствуют** требованиям нормативно-технической документации.

2) Состояние отдельных строительных конструкций оценено следующим образом:

- фундаменты здания находятся в **работоспособном** состоянии;
- плиты покрытия находятся в **работоспособном** состоянии;
- балки покрытия находятся в **работоспособном** состоянии;
- колонны находятся в **ограниченно-работоспособном** состоянии;
- стеновое ограждение находится в **работоспособном** состоянии;
- перемычки оконных и дверных проемов находятся в **работоспособном** состоянии;
- подкрановые балки находятся в **работоспособном** состоянии;
- конструкции пола находятся в **работоспособном** состоянии;
- кровля находится в **работоспособном** состоянии;
- отмостка находится в **работоспособном** состоянии.

3) Дальнейшая эксплуатация здания **допускается** на установленных параметрах с соблюдением требований нормативно-технической документации.

4) Для поддержания строительных конструкций здания в работоспособном состоянии необходимо выполнить указания и рекомендации подраздела 9.2 раздела 9 данного заключения.

Исполнители:

Специалист:

И.Н. Букусова

Специалист НК по ВИК, МК, УК, геодезист:

Д.С. Гусельников

С заключением по результатам
обследования ознакомлен:

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 18 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

ПРИЛОЖЕНИЯ

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 19 |

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Техническое обследование строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151)

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

| Подраздел 2.1 Описание оказываемых услуг |
|--|
| <p>Здание ОРИНО инв. №01001151: Год ввода в эксплуатацию –1959. Строительный объем –10 227 м³. Основные размеры (с пристройками) (м) – 66,5 x 32,68 x 7,97. Этажность – 1 этаж. Фундамент – сборный железобетонный. Конструкция здания – каркасная. Стены – кирпичные, блочные. Перегородки – кирпичные. Перекрытие – железобетонное. Кровля – мягкая, рулонная. Наличие ГПМ – имеется кран-балка г/п 3,0 т и тельфер г/п 0,5 т Проведение обследования для оценки фактического состояния здания. Обследованию подвергаются строительные конструкции здания. Состав и очередность услуг по обследованию: Ознакомление с исходными данными, предоставленными Заказчиком. Предварительный осмотр, составление (при необходимости) проекта производства работ (ППР) и согласование его с Заказчиком. Выполнение (при необходимости) геодезической съемки конструкций, определяющих устойчивость здания. Обследование строительных конструкций: - выполнение обмерных работ с целью уточнения расчетной схемы объекта, сбора нагрузок и проведения проверочных расчетов; - выполнение чертежей обмерочных планов, разрезов; - выполнение чертежей фактических схем расположения несущих элементов здания; - выявление армирования железобетонных элементов, геометрических характеристик сечений, действующих нагрузок и условий эксплуатации конструкций, определение прочности бетона неразрушающими методами; - инструментальное определение параметров дефектов и повреждений; - составление ведомости дефектов и повреждений; - уточнение фактических и прогнозируемых нагрузок; - вскрытие железобетонных конструкций (при необходимости); - определение расчетных характеристик материалов строительных конструкций; - выполнение необходимых статических и конструктивных поверочных расчетов на фактические нагрузки; - анализ результатов геодезической съемки (если она проводилась). - анализ результатов обследования и поверочных расчетов конструкций. - оценка технического состояния строительных конструкций. - разработка (при необходимости) технических решений по усилению и (или) замене конструкций и рекомендации по устранению выявленных дефектов и повреждений. - оформление Заключения по обследованию конструкций и оценке технического состояния.</p> |
| Подраздел 2.2 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме |

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|----------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 20 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

| |
|---|
| закупки |
| Объем оказанных услуг заключается в проведении обследования для оценки фактического состояния здания. |

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

| |
|--|
| Подраздел 3.1 Общие требования |
| <p>Исполнитель обязан оказать услуги по техническому обследованию строительных конструкций здания в сроки установленные договором. Неисполнение Исполнителем своих обязательств в сроки указанные в договоре может служить основанием для расторжения договора и начисления неустойки (штрафа, пеней) в соответствии с действующим законодательством РФ.</p> <p>Исполнитель не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения договора на оказание услуг по техническому обследованию строительных конструкций здания обязан письменно сообщить Заказчику паспортные данные иногородних специалистов, которые будут направлены для оказания услуг, а также ориентировочную дату их прибытия. В случае изменения состава специалистов направить Заказчику новые списки по мере их обновления.</p> <p>Заказчик, до начала оказания услуг, предоставляет Исполнителю имеющуюся в наличии эксплуатационную документацию.</p> <p>Проектная и исполнительная документация предоставляется по предварительному запросу Исполнителя (при наличии документации).</p> <p>Обеспечение доступа представителей Исполнителя к обследуемым конструкциям.</p> <p>Освещение затемненных мест.</p> <p>Обеспечение электропитанием 220В для работы приборов и инструментов.</p> |
| Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг |
| Исполнитель несет ответственность за качество оказываемых услуг по техническому обследованию строительных конструкций здания. |
| Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг |
| <p>Исполнитель гарантирует Заказчику оказать услуги в соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического задания. Гарантийный срок на оказанные услуги составляет 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, являющиеся результатом оказанных услуг, Исполнитель обязуется устранить такие дефекты за свой счет в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения соответствующего уведомления от Заказчика (факсом или электронной почтой). Срок предоставления гарантий качества продлевается на время устранения недостатков с оформлением соответствующего акта.</p> |
| Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности |
| Требования не предъявляются. |
| Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг |
| <p>На период оказания услуг по техническому обследованию строительных конструкций здания специалисты Исполнителя обязаны соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, действующего на предприятии Заказчика, техники безопасности и противопожарные нормы.</p> |

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|----------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 21 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

| |
|---|
| Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика |
| Не требуется. |
| Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника |
| Не требуется. |
| Подраздел 3.8 Специальные требования |
| <ul style="list-style-type: none"> - Наличие действующего членства в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. - Наличие собственной лаборатории неразрушающего контроля, аттестованной в установленном порядке. - Наличие не менее 2-х штатных специалистов неразрушающего контроля не ниже II уровня по областям аттестации ВИК, УК, МК, ТК (предоставить копии трудовых договоров и выписок из трудовых книжек). - Наличие не менее 2-х штатных специалистов, сведения о которых внесены в Национальный Реестр Специалистов (НРС) в области архитектурно-строительного проектирования и инженерных изысканий (предоставить копии трудовых договоров, выписок из трудовых книжек и уведомлений о внесении сведений в НРС). - Наличие сертификата соответствия системы менеджмента качества. - Наличие опыта выполнения работ на объектах ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ им. академ. Е.И. Забабахина» не менее 3-х лет (за период с 2018-2020 год, предоставить справку о заключенных договорах и выполненных работах с приложением копий договоров и актов выполненных работ (оказанных услуг) - не менее 7-ми договоров за 1 календарный год). - Наличие собственной приборной базы и оборудования, необходимого для выполнения работ. <p>Нормативные документы, в соответствии с которыми оказываются услуги:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ; - ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»; - СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений». |

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

| |
|---|
| Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг |
| Передача Заказчику результатов оказанных услуг в виде Заключений по обследованию конструкций и оценке технического состояния объекта в количестве двух экземпляров на бумажном носителе и одного экземпляра на электронном носителе в формате PDF |
| Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг |
| <p>По завершению оказания услуг предусмотренных настоящим техническим заданием представителями Исполнителя и Заказчика составляется и подписывается акт сдачи-приемки оказанных услуг.</p> <p>В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя акта сдачи-приемки оказанных услуг в двух экземплярах, Заказчик подписывает его и один экземпляр направляет исполнителю, либо в тот же срок направляет мотивированный отказ от его подписания с перечнем выявленных недостатков и сроком их выявления.</p> <p>При обнаружении дефектов, недостатков результата оказанных услуг Заказчик обязан заявить о них Исполнителю и отразить это в соответствующем акте с указанием сро-</p> |

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 22 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

ков исправления обнаруженных недостатков.

В случае несоответствия результатов услуг условиям договора Исполнитель обязан произвести устранение недостатков без дополнительной оплаты и в срок, установленный Заказчиком.

Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

После оказания услуг предоставить Заказчику оригиналы счета, счета-фактуры, акта сдачи-приемки оказанных услуг.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется

ООО «Эксперт Групп»

Д.С. Гусельников



Начальник ВНИИ

Д.Я. Клименко

М.П.



**ПРИЛОЖЕНИЕ Б – ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ОБСЛЕДОВАНИЯ
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ КОНСТРУКЦИЙ**

«ЗАКАЗЧИК»

Начальник ВНИЦ ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ
им. академика Е.И. Забабахина»

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ООО «Эксперт Групп»
Директор

_____ Д.Я. Клименко
«__» _____ 2020 г.

_____ Д.С. Гусельников
«__» _____ 2020 г.

ПРОГРАММА

**проведения обследования технического состояния строительных конструкций
здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра,
ул. Заводская, д. 5.**

1. Общие сведения

1.1 Настоящая программа работ разработана на основании технического задания на оказание услуг по обследованию технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 в соответствии с ГОСТ 31937-2011.

1.2 Характеристика объекта обследования

Объект обследования – здание ОРИНО, расположенное по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5.

Объект обследования представляет собой одноэтажное здание прямоугольной конфигурации в плане с размерами в осях «1-12» пролета «А-Е» 66,5×32,68 м.

Площадь здания – 1834, 0м²;

Строительный объём – 10227,0 м³;

Полезная высота – 3,02-5,73 м;

Конструктивная схема – смешанная.

Покрытие и перекрытие – сборное железобетонное.

Колонны – сборные железобетонные.

Фундаменты – сборные железобетонные монолитные.

Кровля – рулонная.

1.3 Местоположение объекта

Здание расположено по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5

1.4 Цели и содержание работ

1.4.1 Цели обследования

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 24 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

- оценка соответствия объекта обследования предъявляемым к нему требованиям нормативно-технической документации;
- оценка фактического состояния строительных конструкций объекта обследования и их элементов.

1.4.2 Содержание обследования строительных конструкций (согласно ГОСТ 31937-2011):

Подготовительные работы:

- изучение проектно-конструкторской и эксплуатационно-технической документации объекта;
- изучение эксплуатационной ситуации объекта.

Предварительное (визуальное) обследование:

- детальный осмотр строительных конструкций объекта и выявление дефектов и повреждений по внешним признакам с необходимыми замерами и их фиксация.

Детальное (инструментальное) обследование*:

- обмерные работы строительных конструкций объекта;
- натурное обследование строительных конструкций объекта;
- оценка влияния дефектов и повреждений на несущую способность отдельных конструкций и объекта в целом;
- фотофиксация дефектов и повреждений;
- графическое оформление материалов обследования с указанием обнаруженных дефектов и повреждений;
- проведение неразрушающих испытаний по изучению свойств материалов строительных конструкций сооружения;
- определение пространственного положения строительных конструкций, их фактических сечений и соединений;
- оценка технического состояния конструктивных элементов объекта;
- разработка рекомендаций по дальнейшей эксплуатации объекта;
- камеральная обработка и анализ результатов обследования;
- составление заключения по результатам обследования с выводами и рекомендациями.

**Некоторые из перечисленных работ (по результатам подготовительных работ и предварительного обследования) могут не включаться в программу обследования в зависимости от специфики объекта обследования, его состояния и задач, определенных техническим заданием.*

2. Анализ проектной и исполнительной документации на объект

При анализе установить комплектность документации и соответствие её фактическим характеристикам объекта, конструктивные особенности объекта, сведения о применённых материалах, сведения о проведенных ранее обследованиях.

Перечень технической документации, необходимой для проведения обследования объекта:

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 25 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

- технический паспорт объекта;
- комплект общестроительных чертежей с указанием всех изменений, внесенных при производстве работ;
- акты приемки объекта в эксплуатацию;
- технические журналы по эксплуатации объекта;
- акты результатов периодических осмотров конструкций;
- заключения ранее проводимых обследований или экспертиз;
- документы о ремонтах, проводимых на объекте;
- журналы производства строительно-монтажных работ и авторского надзора;
- данные инженерно-геодезических изысканий;
- данные инженерно-геологических изысканий;
- сертификаты, технические паспорта на материалы и строительные конструкции, используемые при возведении объектов.

3. Проведение обследования

3.1 Визуальный и измерительный контроль

Визуальный и измерительный контроль, контроль прочности и устойчивости объектов неразрушающими методами, их частей и основных несущих и ограждающих конструкций, в том числе:

- определение фактических размеров сечений конструкций и соединений, их пространственное положение, проверка соответствия конструкций проектной документации, фактической геометрической неизменяемости, выявление отклонений, дефектов и повреждений элементов и узлов конструкций с составлением ведомости дефектов и повреждений (определение фактических размеров сечений конструкций, производится для 3-5% однотипных конструкций. При выявлении отклонений от проектной документации необходимо дополнительно провести проверку размеров сечений с увеличением общего объема контролируемых однотипных конструкций до 10-15%.);

- уточнение объемно-планировочных и конструктивных решений, фактических нагрузок и воздействий;

- проведения неразрушающих испытаний материалов для установления фактических физико-механических свойств.

Рассмотрение фактических условий воздействий на конструкции

Природно-климатические нагрузки и воздействия устанавливаются на основании действующих нормативных документов.

Нагрузки от собственного веса конструкций назначаются по результатам натурного обследования конструкций, с учетом фактического пространственного положения и сечений конструктивных элементов.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 26 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

4. Техническая диагностика

4.1 Измерение отклонений конструкций здания от вертикали

Контролю подлежат колонны и стеновое ограждение в доступных местах. Контроль пространственного положения конструкций проводится геодезическими методами при помощи геодезического прибора «Trimble M3 5" DR».

4.2 Контроль прочности бетона железобетонных конструкций

Контролю подлежат балок покрытия, подкрановых балок, колонны, плит покрытия. Прочность бетона измеряется в доступных местах методом ультразвукового контроля с применением прибора для определения прочностных характеристик материалов «ПУЛЬСАР-2.2».

4.3 Контроль геометрических размеров

Контролю подлежат все строительные конструкции. Работы выполняются с применением оборудования: лазерный дальномер «ADA COSMO 70», комплект для визуального и измерительного контроля «ВИК-Техно», фонари «Led Lenser».

4.4 Обследование инженерных сетей

Обследованию подлежат сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, вентиляции и отопления. Работы выполняются с применением оборудования: лазерный дальномер «ADA COSMO 70», комплект для визуального и измерительного контроля «ВИК-Техно», фонари «Led Lenser».

5. Оформление заключения

Заключение по результатам обследования составляется в соответствии с ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» и содержит обоснованные выводы по техническому состоянию строительных конструкций объекта обследования и рекомендации по проведению ремонтно-восстановительных работ и дальнейшей эксплуатации сооружения.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 27 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

ПРИЛОЖЕНИЕ В – ПРИКАЗ О НАЗНАЧЕНИИ ГРУППЫ СПЕЦИАЛИСТОВ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЭКСПЕРТ ГРУПП»

ПРИКАЗ

№ ЭГ-254 от «16» августа 2023 г.

г. Магнитогорск

О назначении группы специалистов для проведения обследования

Для проведения работ на основании договора №14/ТО от 16.08.2023 г., заключенного между ООО «Эксперт Групп» и ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ им. академ. Е. И. Забабахина» на выполнение обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5.

Приказываю:

1) Назначить группу специалистов в следующем составе:

И.Н. Букусова – **ведущий специалист;**

Д.С. Гусельников – **специалист НК по ВИК, МК, УК, геодезист.**

2) Выполнить работы по обследованию технического состояния объекта в период с 16.08.2023 г. по 31.10.2023 г.

3) Ответственность за организацию условий безопасного проведения работ, соблюдение правил охраны труда и техники безопасности при проведении работ возложить на И.Н. Букусову.

4) Контроль за организацией и проведением работ по техническому обследованию возложить на Д.С. Гусельникова.

5) По результатам выполненных работ подготовить заключения по результатам обследования в соответствии с действующей нормативной документацией и представить мне на утверждение.

Директор ООО «Эксперт Групп» _____ Д.С. Гусельников

С приказом ознакомлены:

_____ **Д.С. Гусельников**

_____ **И.Н. Букусова**

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 28 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

ПРИЛОЖЕНИЕ Г – КОПИИ ВЫПИСОК ИЗ РЕЕСТРОВ ЧЛЕНОВ СРО



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

7456000987-20230830-1423

(регистрационный номер выписки)

30.08.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью "Эксперт Групп"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1107456000926

(основной государственный регистрационный номер)

| 1. Сведения о члене саморегулируемой организации: | | |
|---|---|---|
| 1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика | 7456000987 |
| 1.2 | Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя) | Общество с ограниченной ответственностью "Эксперт Групп" |
| 1.3 | Сокращенное наименование юридического лица | ООО "Эксперт Групп" |
| 1.4 | Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя) | 455047, Россия, Челябинская область, г.о. Магнитогорский, г. Магнитогорск, ул. Пейзажная, д. 29А |
| 1.5 | Является членом саморегулируемой организации | Ассоциации в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» (СРО-И-013-25122009) |
| 1.6 | Регистрационный номер члена саморегулируемой организации | И-013-007456000987-0594 |
| 1.7 | Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации | 20.04.2018 |
| 1.8 | Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения | |
| 2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания: | | |
| 2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права) | 2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права) | 2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права) |
| Да, 20.04.2018 | Да, 20.04.2018 | Нет |

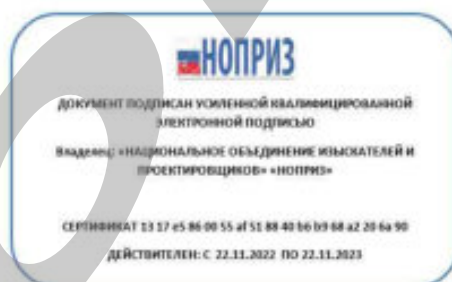


1

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 29 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

| 3. Компенсационный фонд возмещения вреда | | |
|---|--|---|
| 3.1 | Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда | Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей) |
| 3.2 | Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства | |
| 4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | | |
| 4.1 | Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | 11.05.2018 |
| 4.2 | Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей) |
| 4.3 | Дата уплаты дополнительного взноса | Нет |
| 4.4 | Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров | |
| 5. Фактический совокупный размер обязательств | | |
| 5.1 | Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки | Нет |

Руководитель аппарата



А.О. Конжуховский



2

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 30 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

7456000987-20230830-1424

(регистрационный номер выписки)

30.08.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Групп»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1107456000926

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

| | | |
|-----|---|--|
| 1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика | 7456000987 |
| 1.2 | Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя) | Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Групп» |
| 1.3 | Сокращенное наименование юридического лица | ООО «Эксперт Групп» |
| 1.4 | Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя) | 455047, Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, г. Магнитогорск, ул. Пейзажная, д. 29А |
| 1.5 | Является членом саморегулируемой организации | Ассоциация "СФЕРА проектировщиков" (СРО-П-215-18102019) |
| 1.6 | Регистрационный номер члена саморегулируемой организации | П-215-007456000987-0146 |
| 1.7 | Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации | 29.01.2020 |
| 1.8 | Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения | |

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

| | | |
|---|---|--|
| 2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права) | 2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права) | 2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права) |
| Да, 29.01.2020 | Да, 29.01.2020 | Нет |



1

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 31 |

| 3. Компенсационный фонд возмещения вреда | | |
|---|--|---|
| 3.1 | Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда | Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей) |
| 3.2 | Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства | |
| 4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | | |
| 4.1 | Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | 29.01.2020 |
| 4.2 | Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей) |
| 4.3 | Дата уплаты дополнительного взноса | Нет |
| 4.4 | Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров | |
| 5. Фактический совокупный размер обязательств | | |
| 5.1 | Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки | 172450.15 руб. |

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский



2

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 32 |

ПРИЛОЖЕНИЕ Д – ПЕРЕЧЕНЬ ПРИБОРОВ И ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица Д.1 – Перечень оборудования и измерительных приборов, используемых при проведении обследования

| № п/п | Наименование | Заводской номер | Назначение |
|-------|--|-----------------|--|
| 1 | Лазерный дальномер «ADA COSMO 70» | 012045 | Определение расстояний от 0,3 до 80,0 м |
| 2 | Фотоаппарат цифровой «Nikon Coolpix» | 40049491 | Фотофиксация дефектов и повреждений |
| 3 | Ультразвуковой дефектоскоп «ПУЛЬСАР-2.2» | 709 | Измеритель времени и скорости распространения ультразвука |
| 4 | Комплект для визуального и измерительного контроля «ВИК-Техно» | 00525 | Измерение контролируемых параметров, контроль качества сборки стыков, измерение параметров сварного шва при его контроле, визуальный осмотр труднодоступных мест, измерение наружных и внутренних размеров, глубин контролируемых объектов контроля зазоров между поверхностями |
| 5 | Твердомер «ТЭМП-4» | 045184 | Неразрушающий ударно-импульсный |
| 6 | Электронный тахеометр «Trimble M3 DR 5"» | 130814 | Измерение расстояний, горизонтальных и вертикальных углов |
| 7 | Штатив «GEO Tripod CONDROL» | – | Крепление геодезических приборов |

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 33 |

ПРИЛОЖЕНИЕ Е – МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Методика оценки технического состояния строительных конструкций принята согласно ГОСТ 31937-2011.

Обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений проводятся специализированными организациями, оснащенными современной приборной базой и имеющими в своем составе высококвалифицированных и опытных специалистов.

Обследование технического состояния здания (сооружения): комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих работоспособность объекта обследования и определяющих возможность его дальнейшей эксплуатации, реконструкции или необходимость восстановления, усиления, ремонта, и включающий в себя обследование грунтов основания и строительных конструкций на предмет выявления изменения свойств грунтов, деформационных повреждений, дефектов несущих конструкций и определения их фактической несущей способности.

Специализированная организация: физическое или юридическое лицо, уполномоченное действующим законодательством на проведение работ по обследованиям и мониторингу зданий и сооружений.

Первое обследование технического состояния зданий и сооружений проводится не позднее чем через два года после их ввода в эксплуатацию. В дальнейшем обследование технического состояния зданий и сооружений проводится не реже одного раза в 10 лет и не реже одного раза в пять лет для зданий и сооружений или их отдельных элементов, работающих в неблагоприятных условиях (агрессивные среды, вибрации, повышенная влажность, сейсмичность района 7 баллов и более и др.). Для уникальных зданий и сооружений устанавливается постоянный режим мониторинга.

Категория технического состояния: степень эксплуатационной пригодности несущей строительной конструкции или здания и сооружения в целом, а также грунтов их основания, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик.

Критерий оценки технического состояния: установленное проектом или нормативным документом количественное или качественное значение параметра, характеризующего деформативность, несущую способность и другие нормируемые характеристики строительной конструкции и грунтов основания.

Оценка технического состояния: установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом, включая состояние грунтов основания, на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 34 |

Оценку категорий технического состояния несущих конструкций, зданий и сооружений, включая грунтовое основание, проводят на основании результатов обследования и поверочных расчетов. По этой оценке конструкции, здания и сооружения, включая грунтовое основание, подразделяют на находящиеся:

- в нормативном техническом состоянии;
- в работоспособном состоянии;
- в ограниченно-работоспособном состоянии;
- в аварийном состоянии.

Заключение по итогам обследования технического состояния объекта включает в себя оценку технического состояния (категорию технического состояния) в соответствии с ГОСТ 31937-2011.

Нормативное техническое состояние: категория технического состояния, при котором количественные и качественные значения параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений, включая состояние грунтов основания, соответствуют установленным в проектной документации значениям с учетом пределов их изменения.

Работоспособное техническое состояние: категория технического состояния, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

Ограниченно-работоспособное техническое состояние: категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, при которой имеются крены, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания, и функционирование конструкций и эксплуатация здания или сооружения возможны либо при контроле (мониторинге) технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по восстановлению или усилению конструкций и (или) грунтов основания и последующем мониторинге технического состояния (при необходимости).

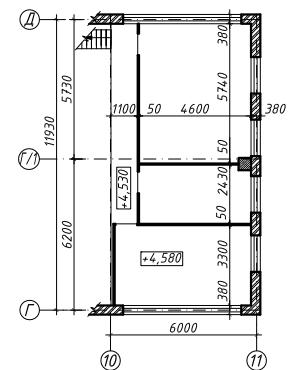
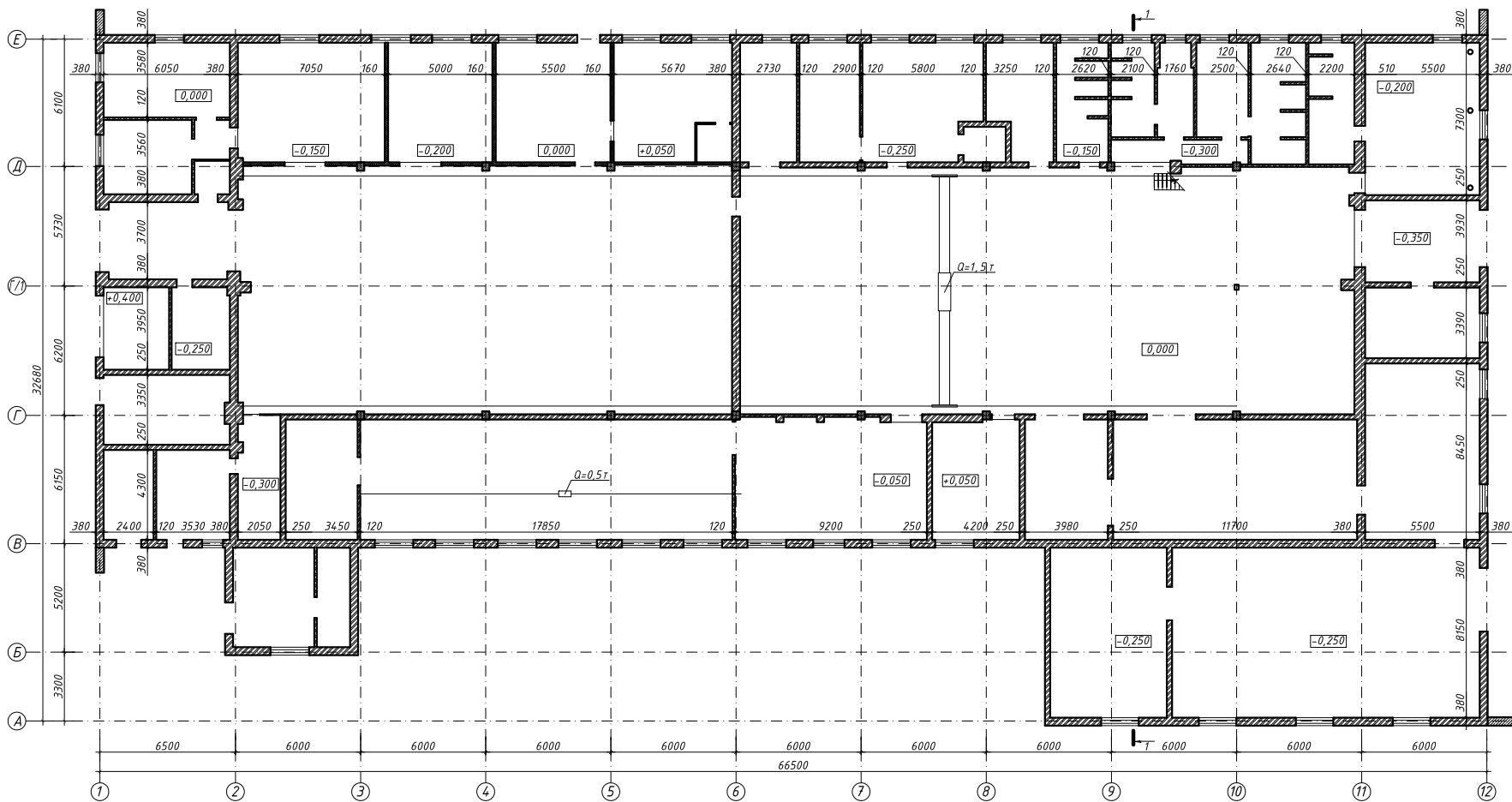
Аварийное состояние: категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения и (или) характеризующаяся кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта.

Восстановление: комплекс мероприятий, обеспечивающих доведение эксплуатационных качеств конструкций, пришедших в ограниченно-работоспособное состояние, до уровня их первоначального состояния, определяемого соответствующими требованиями нормативных документов на момент проектирования объекта.

Усиление: комплекс мероприятий, обеспечивающих повышение несущей способности и эксплуатационных свойств строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая грунты основания, по сравнению с фактическим состоянием или проектными показателями.

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 35 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

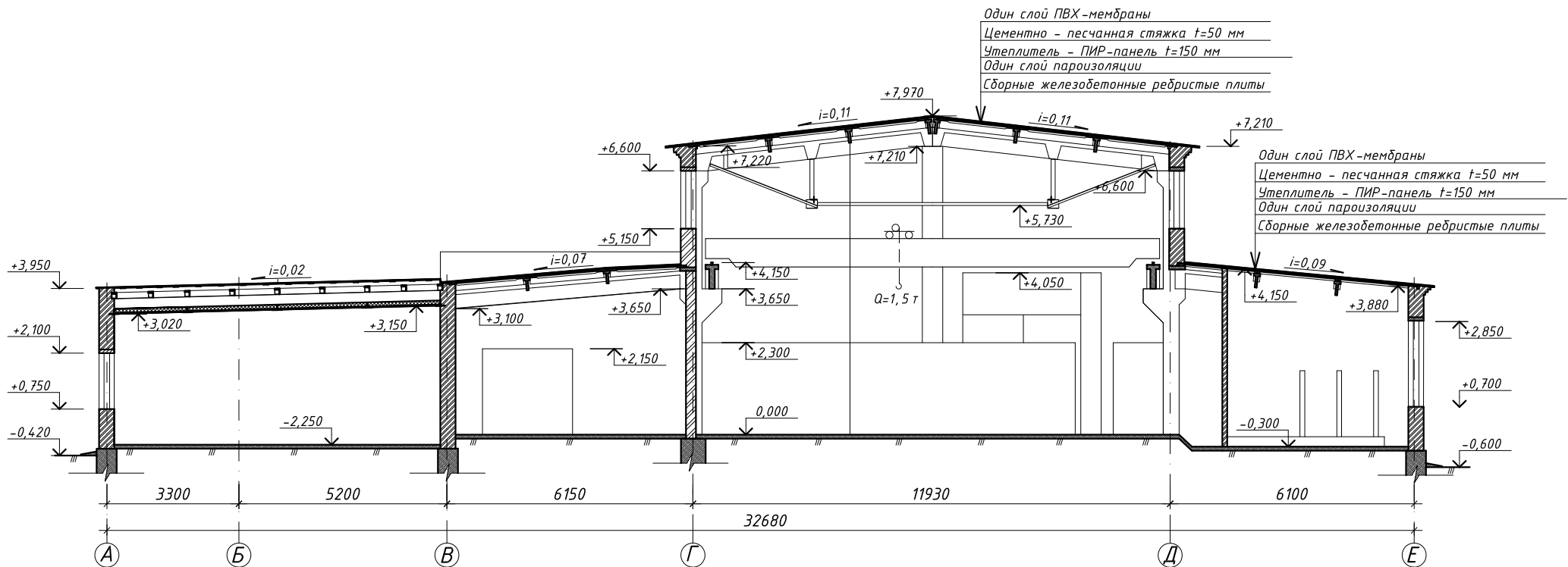
ПРИЛОЖЕНИЕ Ж - ОБМЕРНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ



Чертеж Ж.1 - План здания на отм. 0,000

Чертеж Ж.2 - План здания на отм. +4,580

| | | | | | | |
|------|------|----------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г.Истра, ул. Заводская, д.5 | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | | 36 |




Чертеж Ж.3 - Разрез 1-1

| | | | | | | |
|------|------|----------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г.Истра, ул. Заводская, д.5 | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | | 37 |

ПРИЛОЖЕНИЕ И – ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ПОВРЕЖДЕНИЙ

Таблица И.1 – Дефекты и повреждения

| № п/п | Отметка, ряд, ось, шаг, пролет | Схема дефекта | Описание дефекта | Категория технического состояния | Размер | Допустимая величина | Рекомендации по устранению |
|----------|--------------------------------------|---|--------------------------|--|------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| 1 | В осях 6-9/В-Д на отм. +0,000 |  | Трещины в бетоне пола | Работоспособное | S = 325 м ² | - | Выполнить ремонт конструкций пола |

Ведущий специалист: _____ И.Н. Букусова

| | | | | |
|------|------|---------|-------|------|
| | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата |

Заключение по результатам обследования технического состояния
строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151),
расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра,
ул. Заводская, д. 5

Лист
38

ПРИЛОЖЕНИЕ К – КОНТРОЛЬ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПОЛОЖЕНИЯ КОНСТРУКЦИЙ

К.1 Измерение отклонения стенового ограждения и колонн здания от вертикали

В процессе проведения обследования технического состояния строительных конструкций здания были произведены измерения отклонения колонн здания от вертикали.

Контроль пространственного положения конструкций проведен геодезическими методами при помощи геодезических приборов и измерительных инструментов: тахеометр «Trimble M3 5" DR».

Контроль пространственного положения проведен для колонн здания. Результаты замеров отклонений колонн здания от вертикали представлены в таблице К.1.

Таблица К.1 – Результаты замеров отклонений колонн здания

| № п/п | Конструктивный элемент | Наименование | Допустимое значение fu, мм | Фактическое значение f, мм | Сравнение |
|-------|---|-------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|
| 1 | Колонна здания от отм. 0,000 до отм. +6,600 по оси «7» ряда «Г» | Отклонение от вертикали | 10 | 7 | Не превышает |
| 2 | Колонна здания от отм. 0,000 до отм. +6,600 по оси «8» ряда «Г» | | | 7 | Не превышает |
| 3 | Колонна здания от отм. 0,000 до отм. +6,600 по оси «9» ряда «Г» | | | 15 | Превышает |
| 4 | Колонна здания от отм. 0,000 до отм. +6,600 по оси «7» ряда «Д» | | | 15 | Превышает |
| 5 | Колонна здания от отм. 0,000 до отм. +6,600 по оси «8» ряда «Д» | | | 39 | Превышает |
| 6 | Колонна здания от отм. 0,000 до отм. +6,600 по оси «9» ряда «Д» | | | 12 | Превышает |

Вывод по результатам измерений – максимальное отклонение колонн здания от вертикали составляет 39 мм, что превышает предельно допустимое отклонение, равное 10 мм для колонн данной высоты, согласно таблице 4.9 СП 70.13330.2012 и является следствием некачественной выверки конструкций в процессе монтажа на этапе возведения здания и не указывает на неравномерную осадку грунтов основания и фундаментов здания.

При анализе данных, представленных в заключении (арх. №ОТС-0533-04-2020, дата 20.04.2020 г.) сделан вывод о том, что увеличение параметров отклонения колонн от вертикали не происходит.

Геодезист _____ Д.С. Гусельников

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 39 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

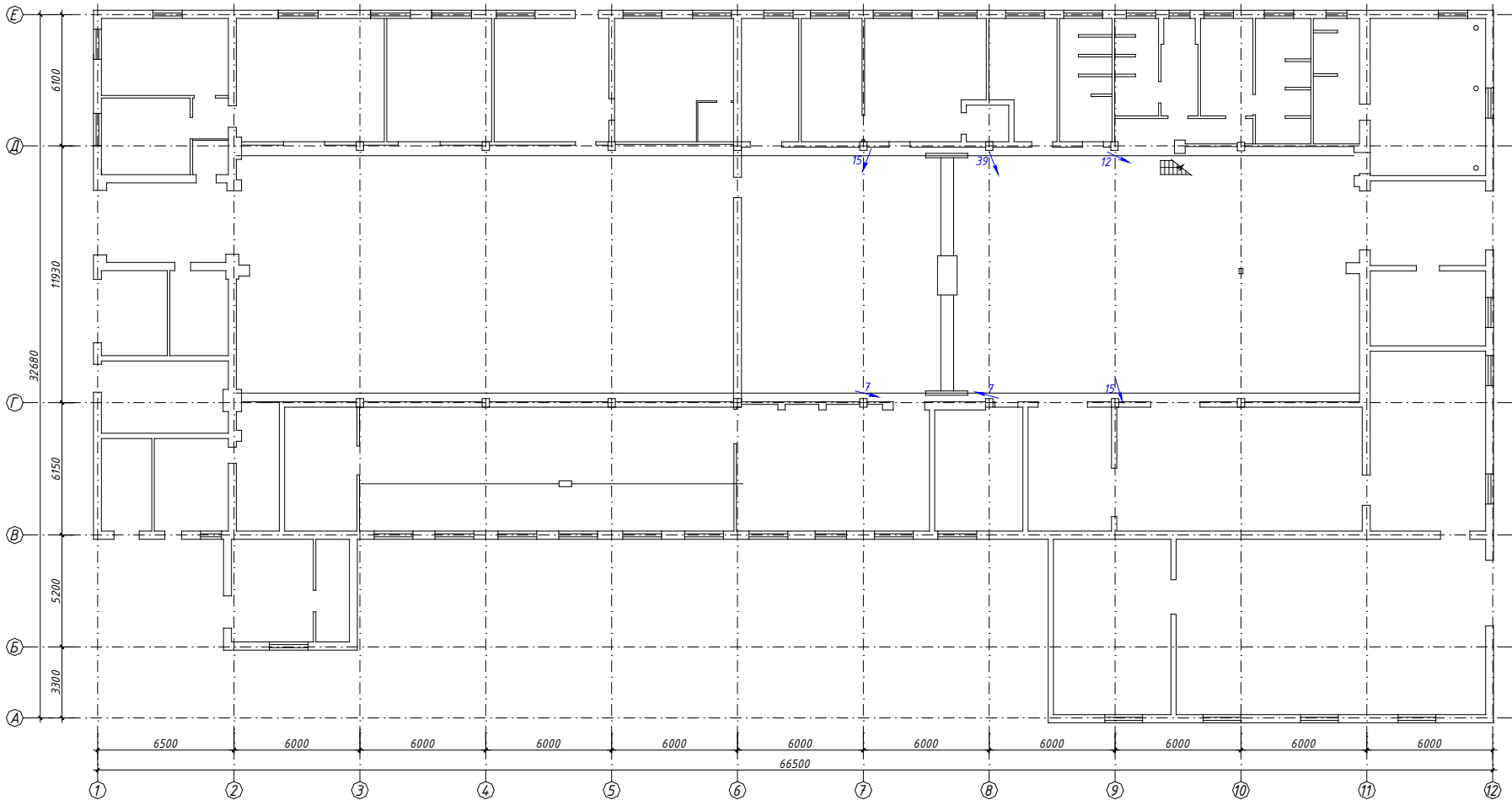


Схема К.1 – Схема отклонения колонн и стенового ограждения здания от вертикали

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| | | | | | | 40 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

ПРИЛОЖЕНИЕ Л – ОПРЕДЕЛЕНИЕ СВОЙСТВ МАТЕРИАЛОВ КОНСТРУКЦИЙ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКСПЕРТ ГРУПП»
Лаборатория неразрушающего контроля
(свидетельство об аттестации №56А150549)

Дата: «12» сентября 2023 г.

ПРОТОКОЛ №001

определения прочностных характеристик бетона

Предприятие: ФГУП «РФЯЦ – ВНИИТФ им. академика Е.И. Забабахина».

Объект: здание ОРИНО (инв. №01001151).

Основание для выполнения работ: договор №14/ТО от 16.08.2023 г.

Контроль выполнен согласно нормативной документации: СП 63.13330.2012, ГОСТ 18105-2010, ГОСТ 17624-2012, ГОСТ 26633-2015, ГОСТ Р 8.736-2011, ГОСТ 22690-2015.

Средства контроля

| Наименование прибора | Тип прибора | Заводской номер | Свидетельство о поверке |
|----------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| «ПУЛЬСАР-2.2» | Неразрушающий, ультразвуковой | 709 | Свидетельство о поверке №7989/2023, действительно до 14.03.2024 г. |

Состав работ: очистка поверхности конструкции, выполнение замеров и обработка результатов.


**Результаты контроля по определению прочностных характеристик бетона
методом ультразвукового контроля**

| № п/п | Наименование конструктивного элемента | Среднее значение, МПа | Класс бетона |
|-------|--|-----------------------|--------------|
| 1 | Балка покрытия, расположенная на отм. +7,000 по оси «10» пролета «Г-Д» | 38,1 | V30 |
| 2 | Балка покрытия, расположенная на отм. +7,300 по оси «10» пролета «Г-Д» | 36,8 | V30 |
| 3 | Балка покрытия, расположенная на отм. +7,500 по оси «10» пролета «Г-Д» | 37,5 | V30 |
| 4 | Балка покрытия, расположенная на отм. +3,100 по оси «5» пролета «В-Г» | 37,9 | V30 |
| 5 | Балка покрытия, расположенная на отм. +3,150 по оси «4» пролета «В-Г» | 38,6 | V30 |
| 6 | Подкрановая балка, расположенная на отм. +6,900 по оси «10» ряда «Д» | 38,7 | V30 |
| 7 | Подкрановая балка, расположенная на отм. +6,900 по оси «9» ряда «Д» | 34,5 | V30 |
| 8 | Колонна по оси «7» ряда «Г» | 35,0 | V30 |
| 9 | Колонна по оси «8» ряда «Г» | 38,7 | V30 |
| 10 | Колонна по оси «9» ряда «Г» | 37,4 | V30 |
| 11 | Колонна по оси «10» ряда «Г» | 37,2 | V30 |
| 12 | Колонна по оси «7» ряда «Д» | 38,1 | V30 |

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 41 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

| Окончание приложения Л | | | | | | |
|--|--|---------|-------|------|---|-----------------|
| № п/п | Наименование конструктивного элемента | | | | Среднее значение, МПа | Класс бетона |
| 13 | Колонна по оси «8» ряда «Д» | | | | 36,0 | B30 |
| 14 | Колонна по оси «9» ряда «Д» | | | | 36,7 | B30 |
| 15 | Плита покрытия, расположенная на отм. +4,000 В осях «10-11» пролета «В-Г» | | | | 17,6 | B15 |
| 16 | Плита покрытия, расположенная на отм. +7,200 в осях «10-11» ряда «Г» | | | | 18,0 | B15 |
| 17 | Плита покрытия, расположенная на отм. +7,200 в осях «10-11» ряда «Д» | | | | 19,2 | B15 |
| 18 | Плита покрытия, расположенная на отм. +4,000 В осях «7-8» пролета «В-Г» | | | | 18,7 | B15 |
| 19 | Плита покрытия, расположенная на отм. +4,000 в осях «8-9» ряда «В-Г» | | | | 17,2 | B15 |
| 20 | Плита покрытия, расположенная на отм. +4,000 в осях «9-10» пролета «В-Г» | | | | 19,0 | B15 |
| <p>Выводы по результатам измерений:</p> <p>– прочность бетона балок покрытия, подкрановых балок и колонн, расположенных в осях «1-12» пролета «А-Е» находится в пределах 34,5-38,7 МПа (класс бетона не менее B30), что соответствует требованиям СП 63.13330.2012;</p> <p>– прочность бетона плит покрытия, расположенных в осях «1-12» пролета «А-Е» находится в пределах 17,2-19,2 МПа (класс бетона не менее B15), что соответствует требованиям СП 63.13330.2012;</p> <p style="text-align: center;">Контроль выполнил: специалист НК по ВИК, МК и УК _____ Д.С. Гусельников</p> | | | | | | |
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |
| | | | | | Лист | 42 |

**Единая система оценки соответствия
в области промышленной, экологической
безопасности, безопасности в энергетике и
строительстве**



СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АТТЕСТАЦИИ
№ ЛНК-056А0069

**Независимый орган по аттестации
лабораторий неразрушающего контроля
Акционерного общества
Независимый Технический Центр «Диагностика»**
(свидетельство об аккредитации в Единой системе оценки соответствия № 11556 от 25.03.2019 г.)



УДОСТОВЕРЯЕТ:
Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Групп»
(наименование организации, в составе которой входит лаборатория)
(ООО «Эксперт Групп»)
(краткое наименование организации, в составе которой входит лаборатория)
455048, Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 129, кв. 71
(юридический адрес)

Лаборатория неразрушающего контроля
(наименование лаборатории)
455038, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Завенягина, д. 8А, оф. 10
(фактический адрес лаборатории)

УДОВЛЕТВОРЯЕТ
требованиям Системы неразрушающего контроля
Области аттестации согласно приложению

Действительно с 13.08.2021 г.
до 13.08.2024 г.

Без приложения недействительно
(Приложение на 3 листах)

М.П.  

Руководитель Независимого органа
/В.В. Держаков/

№ 11556-(1)-565

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 43 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

**Единая система оценки соответствия
в области промышленной, экологической
безопасности, безопасности в энергетике и
строительстве**

*Акционерное общество Независимый Технический Центр «Диагностика»
(свидетельство об аккредитации в Единой системе оценки соответствия № 11556 от 25.03.2019 г.)*

**ПРИЛОЖЕНИЕ
от 13.08.2021 г.
К СВИДЕТЕЛЬСТВУ ОБ АТТЕСТАЦИИ
№ ЛНК-056А0069
от 13.08.2021 г.**

На 3 листах

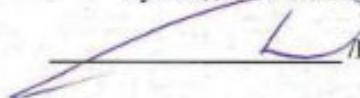
Лист 1.

ОБЛАСТЬ АТТЕСТАЦИИ

| № п/п | Объекты контроля |
|--------|--|
| 1. | Оборудование, работающее под избыточным давлением: |
| 1.2. | Водогрейные и пароводогрейные котлы |
| 1.7. | Электроды |
| 1.8. | Трубопроводы пара и горячей воды |
| 1.9. | Сосуды, работающие под давлением пара, газов, жидкостей |
| 1.13. | Барокамеры |
| 2. | Системы газоснабжения (газораспределения): |
| 2.1. | Наружные газопроводы: |
| 2.1.1. | Наружные газопроводы стальные. |
| 2.1.2. | Наружные газопроводы из полиэтиленовых и композиционных материалов |
| 2.2. | Внутренние газопроводы стальные. |
| 2.3. | Детали и узлы, газовое оборудование. |
| 3. | Подъемные сооружения: |
| 3.1. | Грузоподъемные краны |
| 3.2. | Подъемники (вышки) |
| 3.3. | Канатные дороги |
| 3.4. | Фуникулеры |
| 3.5. | Эскалаторы |
| 3.6. | Лифты |
| 3.7. | Краны-трубоукладчики |
| 3.8. | Краны-манипуляторы |
| 3.9. | Платформы подъемные для инвалидов |
| 3.10. | Крановые пути |
| 6. | Оборудование нефтяной и газовой промышленности: |
| 6.1. | Оборудование для бурения скважин |
| 6.2. | Оборудование для эксплуатации скважин |
| 6.3. | Оборудование для освоения и ремонта скважин |
| 6.4. | Оборудование газонефтеперекачивающих станций |
| 6.5. | Газонефтепродуктопроводы |



Руководитель Независимого органа

 /В.В. Держаков/

№ 11556-(2)-858

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 44 |

**Единая система оценки соответствия
в области промышленной, экологической
безопасности, безопасности в энергетике и
строительстве**

*Акционерное общество Независимый Технический Центр «Диагностика»
(свидетельство об аккредитации в Единой системе оценки соответствия № 11556 от 25.03.2019 г.)*

**ПРИЛОЖЕНИЕ
от 13.08.2021 г.
К СВИДЕТЕЛЬСТВУ ОБ АТТЕСТАЦИИ
№ ЛНК-056А0069
от 13.08.2021 г.**

На 3 листах

Лист 2.

| | |
|-------|---|
| 6.6. | Резервуары для нефти и нефтепродуктов |
| 8. | Оборудование взрывопожароопасных и химически опасных производств: |
| 8.1. | Оборудование химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств, работающее под давлением до 16 МПа |
| 8.2. | Оборудование химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств, работающее под давлением свыше 16 МПа |
| 8.3. | Оборудование химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств, работающее под вакуумом |
| 8.4. | Резервуары для хранения взрывопожароопасных и токсичных веществ |
| 8.5. | Изотермические хранилища |
| 8.6. | Криогенное оборудование |
| 8.7. | Оборудование аммиачных холодильных установок |
| 8.8. | Печи, котлы ВОТ, энерготехнологические котлы и котлы утилизаторы |
| 8.9. | Компрессорное и насосное оборудование |
| 8.10. | Центрифуги, сепараторы |
| 8.11. | Цистерны, контейнеры (бочки), баллоны для взрывопожароопасных и токсичных веществ |
| 8.12. | Технологические трубопроводы, трубопроводы пара и горячей воды |
| 11. | Здания и сооружения (строительные объекты): |
| 11.1. | Металлические конструкции (в том числе: Стальные конструкции мостов) |
| 11.2. | Бетонные и железобетонные конструкции |
| 11.3. | Каменные и армокаменные конструкции |



Руководитель Независимого органа

/В.В. Держаков/

№ 11556-(2)-859

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 45 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

**Единая система оценки соответствия
в области промышленной, экологической
безопасности, безопасности в энергетике и
строительстве**

*Акционерное общество Независимый Технический Центр «Диагностика»
(свидетельство об аккредитации в Единой системе оценки соответствия № 11556 от 25.03.2019 г.)*

**ПРИЛОЖЕНИЕ
от 13.08.2021 г.
К СВИДЕТЕЛЬСТВУ ОБ АТТЕСТАЦИИ
№ ЛНК-056А0069
от 13.08.2021 г.**

На 3 листах

Лист 3.

| № п/п | Виды (методы) контроля |
|-------|-----------------------------------|
| 2. | Ультразвуковой (УК): ¹ |
| 2.1. | Ультразвуковая дефектоскопия |
| 2.2. | Ультразвуковая толщинометрия |
| 4. | Магнитный (МК): |
| 4.1. | Магнитопорошковый |
| 7. | Вибродиагностический (ВД) |
| 9. | Тепловой (ТК) |
| 11. | Визуальный и измерительный (ВИК) |

Уточнение области аттестации:

1 - не распространяется на объекты п. 6.1. Оборудование для бурения скважин; 6.2. Оборудование для эксплуатации скважин;
6.3. Оборудование для освоения и ремонта скважин; 6.4. Оборудование газонефтеперерабатывающих станций.

| № п/п | Виды деятельности |
|-------|--|
| 7. | Техническое диагностирование, обследование, экспертиза |
| 8. | Техническое освидетельствование |

Места проведения неразрушающего контроля: стационарные, в полевых условиях.

Протокол заседания Комиссии по аттестации № НК-КА-53 от 13.08.2021 г.

Условия действия свидетельства

Свидетельство действительно в течение установленного срока при условии подтверждения результатами инспекционного контроля.



Руководитель Независимого органа

/В.В. Держаков/

№ 11556-(2)-860

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 46 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |



**Рос
Имидж**

Создатель СДС «РосИмидж»
ООО "Компания «ЕДИНЕНИЕ+» ОГРН 1027739004017
115280, г. Москва, ул. Велозаводская, д. 9

Орган по сертификации ООО "РусПромГрупп"
Per. № СДС.РИ.ОС.00001-17

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ СДС.РИ.СС.00193-19

Выпуск 1. СМК сертифицирована с июня 2019

выдан

ООО "Эксперт Групп"

Челябинская обл., г.Магнитогорск, пр-кт Ленина, д.129, кв.71

ИНН 7456000987

**НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО
СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА**

применительно к работам по инженерным изысканиям,
подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные,
технически сложные и уникальные объекты капитального строительства
(кроме объектов использования атомной энергии); деятельности
лаборатории неразрушающего контроля

**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ
ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015)**

Дата регистрации 25.06.2019

Срок действия до 25.06.2022

Руководитель органа
по сертификации

Председатель комиссии



Н.А. Морозова

О.И. Мамец

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------------|
| | | | | | Заклучение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 47 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |



| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 48 |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

Квалификационное удостоверение № 0037-02-9377

Уровень квалификации, вид (метод) контроля, наименование (индекс) объектов контроля в соответствии с Правилами аттестации персонала в области неразрушающего контроля (СДАНК-02-2020).

Настоящее удостоверение действительно только при наличии удостоверения о проверке знаний правил безопасности.

| Вид контроля | ВИК* | | УК* | | МК* | | ПВК | | ЭК | |
|--------------|----------------------------------|------|----------------------------------|------|----------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| | мес | год | мес | год | мес | год | мес | год | мес | год |
| 1 | | | | | | | | | | |
| Оборудование | | | | | | | | | | |
| 2 | 07 | 2025 | 07 | 2025 | | | | | | |
| Оборудование | 1, 2, 3, 6, 5, 6, 8, 11 продлено | | 1, 2, 3, 6, 5, 6, 8, 11 продлено | | 1, 2, 3, 6, 5, 6, 8, 11 продлено | | | | | |

Подпись руководителя Независимого органа: _____ Дата выдачи 11.07.2022

Адрес Независимого органа: Россия, 443068, г. Самара, ул. Ново-Садовая, 106, корпус 155

Система неразрушающего контроля Единой системы оценки соответствия в области промышленной, экологической безопасности, безопасности в энергетике и строительстве

№ ИОАП - 0037
Аттестация
ИОАП 17024

ООО "Институт промышленной безопасности"

Свидетельство об аккредитации № ИОАП-0037 от 03.09.2021
Срок действия до 03.09.2026 г.

Квалификационное удостоверение
№ 0037-02-9377

Фамилия: Гусельников
Имя: Дмитрий
Отчество: Сергеевич

Год рождения: 1983

подпись специалиста _____

подпись руководителя ИОАП _____

УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение выдано Гусельникову
Дмитрию Сергеевичу

в том, что он(а) с 01 августа 2023 г. по 11 августа 2023 г.
прошел(а) обучение в (на) Учебном центре ООО "Купол"

по курсу: «Инженерно-геодезические изыскания»

в объеме 72 (七十二) часов

Председатель (генеральный директор) Атаманов А.П.
Секретарь Черненко М.А.

Санкт-Петербург 2023

Регистрационный номер 2790823

ТехноПрогресс
Российская Федерация
Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования
«Институт повышения квалификации ТЕХНОПРОГРЕСС»

**УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ**

Документ о квалификации

Регистрационный номер: 0003-ПКИЗ-009-2022-0002
Дата выдачи: 22.09.2022

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

Буксова Ирина Николаевна

прошел(а) обучение в (на)
АНО ДПО «ИПК ТЕХНОПРОГРЕСС»
по дополнительной профессиональной программе
повышения квалификации:

«Инженерные изыскания для подготовки
проектной документации, строительства
и реконструкция объектов капитального
строительства» (Особо опасные,
технически сложные и уникальные объекты)
в период с «09» августа 2022 г. по «22» сентября 2022 г.
в объеме 80 часов

Ректор  Шевченко С.А.
М.П. 
г. Москва

269497

ТехноПрогресс
Российская Федерация
Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования
«Институт повышения квалификации ТЕХНОПРОГРЕСС»

**УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ**

Документ о квалификации

Регистрационный номер: 0003-ПКИЗ-001-2022-0006
Дата выдачи: 15.09.2022

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

Буксова Ирина Николаевна

прошел(а) обучение в (на)
АНО ДПО «ИПК ТЕХНОПРОГРЕСС»
по дополнительной профессиональной программе
повышения квалификации:

«Организация инженерных изысканий»
в период с «09» сентября 2022 г. по «15» сентября 2022 г.
в объеме 40 часов

Ректор  Шевченко С.А.
М.П. 
г. Москва

269424

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|---|------------|
| | | | | | Заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания ОРИНО (инв. №01001151), расположенного по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. Заводская, д. 5 | Лист 50 |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |

ПРИЛОЖЕНИЕ Н – СПИСОК НОРМАТИВНОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ И МЕТОДИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ В ПРОЦЕССЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ

Таблица Н.1 – Список нормативной, технической и методической документации

| № п/п | Обозначение | Наименование документа | Орган, принявший или утвердивший документ |
|-------|-------------------|--|--|
| 1 | № 384-ФЗ | Технический регламент о безопасности зданий и сооружений | Утвержден Президентом РФ 30.12.2009 г. (в редакции от 02.07.2013 г.). Введен в действие 01.07.2010 г. |
| 2 | СП 13-102-2003 | Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений | Принят постановлением Госстроя России от 21.08.2003 г. №153. Введен в действие 21.08.2003 г. |
| 3 | СП 15.13330.2012 | Каменные и армокаменные конструкции | Утвержден приказом Минрегиона России от 29.12.2011 г. №635/5. Введен в действие 01.01.2013 г. |
| 4 | СП 20.13330.2016 | Нагрузки и воздействия | Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16.12.2016 г. №970/пр. Введен в действие 17.06.2017 г. |
| 5 | СП 22.13330.2016 | Основания зданий и сооружений | Утвержден приказом Минрегиона России от 28.12.2010 г. №823. Введен в действие с 20.05.2011 г. |
| 6 | СП 43.13330.2012 | Сооружения промышленных предприятий | Утвержден приказом Минрегиона России от 29.12.2011 г. №620. Введен в действие с 20.05.2011 г. |
| 7 | СП 63.13330.2012 | Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения | Утвержден приказом Минрегиона России от 29.12.2011 г. №635/8. Введен в действие с 01.01.2013 г. |
| 8 | СП 70.13330.2012 | Несущие и ограждающие конструкции | Утвержден приказом Минрегиона России от 25.12.2012 г. №109/ГС. Введен в действие с 01.07.2013 г. |
| 9 | СП 131.13330.2012 | Строительная климатология | Утвержден приказом Минрегиона России от 30.06.2012 г. №275. Введен в действие с 01.01.2013 г. |
| 10 | ГОСТ 18105-2010 | Бетоны. Правила контроля и оценки прочности | Утвержден приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 21.03.2012 г. №28-ст. Введен в действие 01.09.2012 г. |
| 11 | ГОСТ 16350-80 | Климат СССР. Районирование и статистические параметры климатических факторов для технических целей | Утвержден постановлением Госстандарта СССР от 17.12.1980 г. №5857. Введен в действие 01.07.1981 г. |
| 12 | ГОСТ 23479-79 | Контроль неразрушающий. Методы оптического вида. Общие требования | Утвержден постановлением Госстроя СССР от 07.02.1979 г. №484. Введен в действие 01.01.1980 г. |

Продолжение таблицы Н.1

| № п/п | Обозначение | Наименование документа | Орган, принявший или утвердивший документ |
|------------------|--------------------|---|--|
| 13 | ГОСТ 17624-2012 | Бетоны. Ультразвуковой метод определения прочности (с Поправкой) | Утверждён приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 г. №1972-ст. Введен в действие 01.01.2014 г. |
| 14 | ГОСТ 22690-2015 | Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля | Утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 25.09.2015 г. №1378-ст. Введен в действие 01.04.2016 г. |
| 15 | ГОСТ 26633-2015 | Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия | Утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17.03.2016 г. №165-ст. Введен в действие 01.09.2016 г. |
| 16 | ГОСТ 28013-98 | Растворы строительные. Общие технические условия | Утвержден постановлением Госстроя России от 29.12.1998 г. №30. Введен в действие с 01.07.1999 г. |
| 17 | ГОСТ 31937-2011 | Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния | Утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии №1984-ст от 27.12.2012 г. Введен в действие 01.01.2014 г. |
| 18 | ГОСТ Р 8.736-2011 | Государственная система обеспечения единства измерений. Измерения прямые многократные. Методы обработки результатов измерений. Основные положения | Утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 13.12.2011 г. №1045-ст. Введен в действие 01.01.2013 г. |
| 19 | ГОСТ 27751-2014 | Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения | Утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.12.2014 г. №1974-ст. Введен в действие 01.07.2015 г. |
| 20 | ГОСТ 12.4.011-89 | Система стандартов безопасности труда. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация | Утвержден постановлением Госстандарта СССР от 27.10.1989 г. №3222. Введен в действие 01.07.1990 г. |
| 21 | ГОСТ 5382-91 | Цементы и материалы цементного производства. Методы химического анализа | Утвержден постановлением Государственного строительного комитета СССР от 30.01.91 г. №3. Введен в действие с 01.07.1991 г. |
| 22 | ГОСТ 18661-73 | Сталь. Измерение твердости методом ударного отпечатка | Утвержден постановлением Госстандарта СССР от 23.02.1973 г. №18. Введен в действие 27.04.1973 г. |
| 23 | РД 03-606-03 | Инструкция по визуальному и измерительному контролю | Утвержден постановлением Госгортехнадзора России от 11.06.2003 г. №92. Введен в действие с 11.06.2003 г. |

Окончание таблицы Н.1

| № п/п | Обозначение | Наименование документа | Орган, принявший или утвердивший документ |
|----------|---|---|---|
| 24 | ГОСТ 380-2005 | Сталь углеродистая обыкновенного качества | Утверждён приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 20.07.2007 г. №185-ст. Введен в действие 01.01.2008 г. |
| 25 | Ройтман А.Г. Деформации и повреждения зданий. – М.: Стройиздат, 1987 г. | | Справочная литература |
| 26 | Правила противопожарного режима в Российской Федерации | | Утверждены постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 г. №390 |
| 27 | Рекомендации по оценке надежности строительных конструкций зданий и сооружений по внешним признакам. – М.: ЦНИИ Промзданий, 2001 г. | | Документ носит рекомендательный характер |
| 28 | Рекомендации по усилению каменных конструкций зданий и сооружений. – М.: ЦНИИСК им. Кучеренко, Стройиздат, 1984 г. | | Документ носит рекомендательный характер |